

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по ул. Советская 176/175 г. Иркутска, в форме заочного голосования.

« 31 » марта 2012 г.

Всего собственников помещений в многоквартирном доме 64

Общее количество голосов, согласно нормы представительства $1\text{м}^2 = 1$ голос, 1896.8 голосов.

Приняло участие в заочном голосовании 1232.9 голосов, что составляет 65 %

Кворум есть
имеется, не имеется

Повестка дня собрания

1. Выбор счетной комиссии в составе: Горшкова С.В.
Ушакова В.И. Дмитриева С.В.

Голосование: «За» 986.3 «Против» 246.7 «Воздержался» —.
Принято решение утвердить

2. Установить общедомовой прибор учета тепловой энергии и ГВС
Голосование: «За» 1047.9 «Против» 184.9 «Воздержался» —.
Принято решение: утвердить

3. Выбрать в качестве управляющей компании «Авиатор Сибирь»
Голосование: «За» 702.7 «Против» 530.14 «Воздержался» —.
Принято решение утвердить

4. Способ уведомления о принятом решении в форме объявлений на информационных досках в подъездах
Голосование: «За» 1232.9 «Против» — «Воздержался» —.
Принято решение: утвердить

5. Способ уведомления о проведении общего собрания в форме объявлений на информационных досках в подъездах
Голосование: «За» 1232.9 «Против» — «Воздержался» —.
Принято решение: утвердить

6. Определить местом хранения протоколов и решений собственников квартиру старшего дома
Голосование: «За» 1232.9 «Против» — «Воздержался» —.
Принято решение: утвердить

Члены счетной комиссии (собственники)

37 С.В. Горшкова
1 В.И. Ушакова
20 С.В. Дмитриева

ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного
голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Иркутск, ул. Советская, дом 176/175
от "05" марта 2013 г.**

Инициатором внеочередного общего собрания собственников выступил собственник квартиры № 37 в данном многоквартирном доме Горшков С. В.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1957 кв. м.

Общее число голосов 1957.

1 голос приравнивается к 1 кв. м. площади принадлежащего помещения.

Общее число голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме, принявшим участие в общем собрании – 1644, 4, что составляет 84 %.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Порядок проведения собрания.
2. Утверждение тарифа содержание жилья и текущий ремонт на 2013-2014гг.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 176/175, расположенного по ул. Советская, г. Иркутска.
4. Определение места хранения информации.

Вопрос № 1. Выбрать председателем Горшков С. В. Секретарь Дмитриев И. В.

«За» - единогласно.

Вопрос № 2. Утверждение тарифа содержание жилья и текущий ремонт на 2013-2014гг.

Утвердить тариф на 2013-2014г. содержание жилья 9, 77 руб., текущий ремонт 4, 92 руб. с последующей индексацией в июле месяце каждого года.

«За» - единогласно.

Вопрос № 3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 176/175, расположенного по ул. Советская, г. Иркутска.

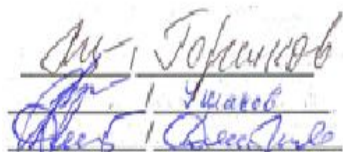
Утвердить условия договора управления включая п. 3. 4 договора.

«За» - единогласно.

Вопрос № 4. Определение места хранения информации.

Протокол хранить в квартире № 37. Ответственным назначить Горшкова С. В.

«За» - единогласно.


С. В. Горшков
И. В. Дмитриев

г. Иркутск

24 августа 2012

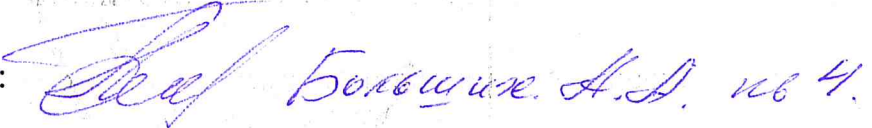
ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 3

общего собрания собственников дома по адресу:
Советская 176/175

1 вопрос: О проведении косметического ремонта подъезда № 1.

Решили: обратиться в обслуживающую Управляющую Компанию «Авиатор
Сибирь» с просьбой провести косметический ремонт подъезда № 1, по
данному адресу.

Секретарь собрания:

 *Большаков А.А. № 4.*